



**Siedlungstypen**

**Kern- und Mischgebiete**

- KS historische Altstadt (Bremen, weitere historische Siedlungskerne)
- KD historischer Siedlungskern mit dörflichem Charakter
- KK städtisch geprägtes Kern- und Mischgebiet
- KJ jüngeres Kern- und Mischgebiet

**Wohngebiete**

- WB Blockrandbebauung / Bremer Haus
- WG Großformbebauung inklusive (offener) Zeilenbauweise
- WH Reihenhausbauweise (inklusive Sonderformen)
- WE Einzel- / Doppelhausbauweise (einzeln stehend)
- WL lockere Wohnbauweise (streusiedlungsartig)

**Gemeinbedarfsflächen**

- GB Bildung (Schule, Universität)
- GK Krankenhaus / Altenheim
- GR Kirche, Museum und sonstige kulturelle Einrichtungen
- GS sonstige Einrichtungen (Polizei, Feuerwehr, Militär)

**Gewerbe, Industrie und Hafen**

- IG großflächiger Betriebsbereich
- IF kleinteiliger Betriebsbereich
- HA Hafenanlage
- FL Flugplatz
- DP Deponie, Spülfeld o.ä.

**Erlebniseffekt der Grünstrukturen in Siedlungsflächen, einschließlich der öff. Einrichtungen**

- sehr hoch
- hoch
- mittelfraglich zunehmende Erlebniseffektqualität der Grünstrukturen in Neubaugemeinden mit mittlerer Erlebniseffektqualität
- mittel
- mittelfraglich zunehmende Erlebniseffektqualität der Grünstrukturen in Neubaugemeinden mit geringer Erlebniseffektqualität
- gering
- sehr gering
- na nicht bewertet

**Erlebniseffekt der Grün- und Freiflächen**

- sehr hoch
- hoch
- mittel
- gering

**Erlebniseffektvolle Einzelstrukturen**

- erlebniseffektvolle Randwirkung Weser / Lesum / Wanne / Ochrum
- positive Orts- / Siedlungsrandgestaltung
- positive Randwirkung Grünfläche
- Aleer, Baumreihe im Straßenraum
- Einzelelement mit besonders positiver Wirkung
- sonstiges Einzelelement mit Fernwirkung
- Aussichtspunkt

**Vorbelastungen**

- Hauptverkehrsstraße
- Hauptbahnstrecke, Gleisanlage
- Umspannwerk
- Deponie
- Kläranlage
- Kraftwerk
- Müllverbrennungsanlage
- Flughafen
- Windenergieanlage
- Hochspannungsleitung

**Sonstiges**

- Sportanlage
- Fließ- und Stillgewässer
- Sperrgebiet
- Stadtgrenze

Maßstab 1:25.000

Hansestadt Bremen  
Der Senator für Umwelt, Bau, Verkehr und Europa

BRUNNEN  
PLANUNGSGRUPPE UMWELT  
Schulstraße 12, 20119 Hannover  
Tel.: 0511 9496712  
Fax: 0511 9496783

Fachbeitrag Landschafts- und Freiraumerleben  
- Erlebniseffekt Grünstrukturen -